



Al Ministro degli Interni
Matteo PIANTEDOSI

Al Sottosegretario degli Interni
Emanuele PRISCO

Al Capo Dipartimento dei VVF
Prefetto Renato FRANCESCHELLI

Al Capo del Corpo Nazionale
Ing. Carlo DALL'OPPIO

Alla Direzione Centrale per le Risorse
Logistiche e Strumentali
Ing. Stefano MARSELLA

All'Ufficio Relazioni Sindacali
Dott. Bruno STRATI

Al Direttore Regionale VVF Abruzzo
Ing. Gennaro TORNATORE

Al Prefetto di Pescara
Flavio FERDANI

Al Comandante Prov.le VVF. Pescara
Ing. Luca VERNA

Alle Organizzazioni Sindacali Nazionali
CGIL, FNS CISL, UIL, CONAPO

Oggetto: Problematiche acquisizione immobile caserma Pescara

Egregi,

ci rivolgiamo a voi perché mai come in questa occasione si è vicini ad un importantissimo obiettivo, ovvero l'acquisizione da parte del nostro Dipartimento VVF della attuale struttura dei Vigili del Fuoco di Pescara sita in Viale Pindaro 2, sede storica che assicura il soccorso alla cittadinanza di Pescara e provincia dal 1960.

Resta da compiere l'ultimo passo ovvero porre fine ad una vicenda che dura da anni e che sembra adesso aver trovato soluzione.

Da quando il Dipartimento Vigili del Fuoco già nel 2018 ha dichiarato come obiettivo primario l'acquisizione della suddetta sede, in almeno due circostanze ha messo a bilancio le risorse economiche per l'acquisto e la ristrutturazione della stessa per trasformarla in una sede moderna ed al passo con i tempi, ma sempre punto di riferimento per tutta cittadinanza.

A causa di ripetute ingerenze esterne da parte di amministratori locali l'acquisto è sfumato, facendo perdere tempo e risorse ai Vigili del Fuoco di Pescara ma soprattutto all'istituzione che rappresentiamo.

Nel tempo sono state proposte una serie di soluzioni di siti alternativi in cui andare a costruire la nuova caserma, ma come risultato! "solo proclami", alla fine l'unica alternativa proposta dal Comune di Pescara è un terreno sito in via Lago di Campotosto angolo via Cetto Ciglia.

Tale proposta "E' STATA RIGETTATA" all'unanimità dalle scriventi OO.SS. E allo stesso tempo veniva indicata come unica soluzione possibile l'acquisto e la ristrutturazione dell'attuale sede in Viale

Pindaro n.2.

Considerazione ben ponderata poiché lo stesso risulta **“ALTAMENTE INQUINATO” contaminato da numerose sostanze pericolose per la salute delle persone**, per circa trent'anni il sito fu utilizzato come deposito per lo stoccaggio di rottami e prodotti chimici di varia natura (idrocarburi, oli, metalli pesanti, ecc.) come risulta da studi condotti da ditta specializzata, basterebbe consultare la sezione ambiente del sito del Comune di Pescara per capire la gravità della contaminazione. Infatti gli studi effettuati riferiscono che le operazioni di bonifica sono altamente complesse ed allo stato attuale non perseguibili a causa delle complicate situazioni del suolo, della tecnologia da applicare, dei costi elevati e della sostenibilità ambientale, ma soprattutto dall'incertezza degli obiettivi di decontaminazione che si possono raggiungere. Già tale situazione basterebbe a chiunque per non intraprendere la costruzione di qualsiasi cosa su un lotto simile, figuriamoci **la sede di un Comando Dei vigli Del Fuoco dove vivono e lavorano centinaia di persone di un istituzione dello stato votata al soccorso**. Inoltre lo stesso risulta poco idoneo dal punto di vista della viabilità e della logistica in quanto lo spazio a disposizione è separato in due lotti da altro terreno, rendendo difficoltose le manovre per i mezzi VF e per il corretto posizionamento delle strutture e dello stoccaggio delle nostre attrezzature.

Negli ultimi mesi il Comando e la Direzione regionale VVF **si sono attivati nuovamente nella procedura dell'acquisto della sede di Viale Pindaro**, dopo che la Provincia di Pescara ha manifestato interesse alla vendita.

La **DCRLS ha reiterato l'interesse all'acquisto dell'immobile di Viale Pindaro** Con nota prot. n. 6234 del 09.04.2024, **la Provincia di Pescara, accettava la proposta di vendita** del compendio immobiliare come ritenuto congruo dall'Agenzia del Demanio al Dipartimento dei VVF.

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio ha provveduto ad inoltrare l'atto di acquisto, condiviso tra le Parti (Ministero dell'Interno Dipartimento VV.F e Provincia e Agenzia del Demanio), all'Avvocatura Distrettuale per il visto di regolarità legale, e si è in attesa ancora della risposta.

Quindi allo stato attuale l'unica soluzione percorribile, gradita sia alle scriventi che all'intero Comando VVF di Pescara e soprattutto al Dipartimento dei Vigili del Fuoco, è quella che prevede l'acquisto della attuale sede di servizio per consentire in tempi accettabili la riqualificazione strutturale, impiantistica e l'efficientamento energetico e ampliamento al fine di **DARE FINALMENTE AI VIGILI DEL FUOCO DI PESCARA** una caserma che possa rispondere ampiamente alle sempre crescenti esigenze logistiche e funzionali per un Soccorso Tecnico Urgente all'avanguardia ed al servizio dell'intera comunità di Pescara e Provincia.

Per il conseguimento di tale obiettivo mancherebbero **SOLO** tre passaggi successivi che chiediamo vengano da Voi indirizzati e seguiti dopo il visto dell'Avvocatura e l'approvazione del Decreto da parte del MEF, ovvero:

- Stipula atto (con individuazione di notaio da parte dei VV.F);
- Approvazione atto di acquisto per mezzo di decreto interdirettoriale del Ministero dell'Interno e dell'Agenzia del Demanio;
- Consegna formale dell'immobile dalla Provincia di Pescara alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio e da questa al Comando Provinciale dei VV.F.

Alla luce di quanto sopra esposto, le OO.SS ed il personale tutto, chiedono il vostro supporto istituzionale in quanto da informazioni circostanziali venute a nostra conoscenza sarebbero in atto reiterate ingerenze da parte di certi amministratori locali che ci **“IRRITANO NOTEVOLMENTE”** e allo stesso tempo sminuiscono il nostro ruolo e il nostro operato all'interno della comunità.

“ NON ACCETTEREMO PASSIVAMENTE ALCUNA INTERFERENZA ”

AL NATURALE DECORSO DEL PROCEDIMENTO

La nostra istituzione è sempre pronta alla difesa e al soccorso del cittadino, allo stesso modo risponderemo prontamente con tutte le azioni necessarie per difendere e salvaguardare gli interessi della nostra Istituzione e dei cittadini.

Certi di un vostro riscontro porgiamo distinti saluti

Pescara lì, 10/08/2024

FF CGIL
Agostinone Rinaldo
Rinaldo Agostinone

UIL PA VVF
D'Andrea Marco
Marco D'Andrea

FNS CIGL
Amicuso Marco
Marco Amicuso

CO.NAPO.
Branchadori
Mirko
Mirko Branchadori