

## “Piano Casa” contenuto nel decreto 112/08

**MANOVRA DEL GOVERNO**

**SBAGLIATA per il paese  
DANNOSA per i lavoratori  
GRAVE per i cittadini**

14 luglio 2008

Il tavolo di concertazione nazionale sulle politiche abitative nel corso del 2007 aveva definito con il precedente Governo un concreto programma di impegni:

- ❖ 550 milioni di euro per l'emergenza abitativa.
- ❖ La riduzione di una quota importante dell'ICI.
- ❖ Le agevolazioni fiscali per l'affitto agli inquilini e proprietari.
- ❖ Il rifinanziamento del Fondo sociale.
- ❖ Il contributo per l'affitto agli studenti universitari fuori sede.
- ❖ Il sostegno agli interventi di ristrutturazione e per il risparmio e l'efficienza energetica .
- ❖ Una pausa sulla dismissione del patrimonio abitativo pubblico.
- ❖ L'impegno al finanziamento di un piano casa per il rilancio dell'edilizia pubblica e dell'edilizia convenzionata in affitto.

### **Il Governo Berlusconi con un colpo di spugna annulla tutto ciò.**

- ✚ I 550 milioni di euro per l'emergenza abitativa sono stati dirottati per un indefinito piano casa.
- ✚ L'esenzione ICI, oltre che essere discriminatoria e a vantaggio di case di lusso, compromette i bilanci degli Enti Locali.
- ✚ Nulla è previsto per il sostegno sociale all'affitto.
- ✚ Robusto programma di svendita del patrimonio pubblico.
- ✚ Fumoso ed incerto il programma di case in affitto a canoni accessibili.
- ✚ I nuovi sistemi di finanziamento per l'edilizia abitativa si prestano a rischiosissime operazioni speculative.
- ✚ Nulla è previsto per la ristrutturazione e il risparmio ed efficienza energetica.

La FP CGIL, nell'esprimere forte contrarietà tanto nel metodo quanto nel merito sottoscrive la richiesta già avanzata dalla CGIL e dal Sunia a sostegno dell'iniziativa di **auto convocazione del Tavolo di concertazione nazionale sulle politiche abitative.**